



PROJEKT DOMU 07 MARBELLA



O projekcie: **Dom jednorodzinny piętrowy**

6 pokoi, 1 kuchnia, 2 łazienki, wiatrołap, kotłownia, garaż, strych

- Powierzchnia użytkowa: **155,51 m²**
- Powierzchnia kotłowni: **13,12 m²**
- Powierzchnia garażu: **24,31 m²**
- Powierzchnia całkowita: **192,94 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **145,95 m²**
- Min. wymiary działki: **23,10 x 20,95 m**

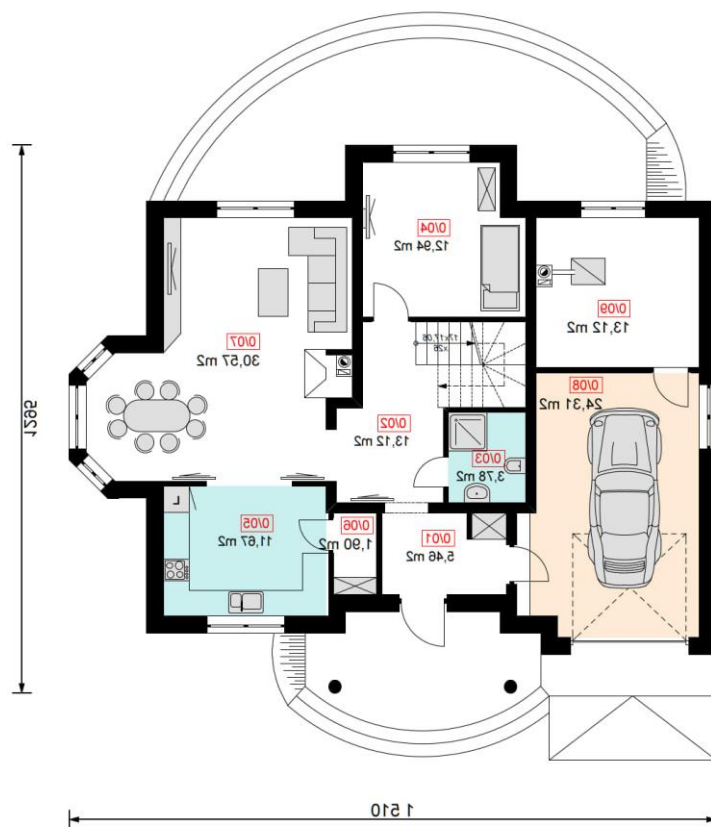
Opis projektu

PROJEKT DOMU 07 MARBELLA to obszerny dom o wyjątkowym stylu. Na parterze znajduje się przestronny salon z jadalnią, który zapewnia wygodną przestrzeń do spędzania czasu w gronie rodziny i przyjaciół. Wygodna kuchnia z pewnością zadowoli nawet najbardziej wymagających kucharzy, a pokój na parterze może służyć jako gabinet lub sypialnia dla gości. Kotłownia oraz garaż to praktyczne rozwiązania, które pozwalają na wygodne składowanie rzeczy oraz przechowywanie samochodu w bezpiecznym miejscu.

Na piętrze znajdują się cztery przestronne pokoje, które zapewniają wygodę i prywatność dla wszystkich mieszkańców domu. Łazienka na piętrze to praktyczne rozwiązanie, które ułatwia codzienne poruszanie się po domu. Wyjście na taras z salonu to dodatkowa zaleta tego projektu, pozwalająca na korzystanie z przestrzeni na świeżym powietrzu.



Parter



Nr	PARTER	Razem: 97,24 m ²
0/01	POKÓJ	5,46 m ²
0/02	KOMUNIKACJA	13,12 m ²
0/03	ŁAZIENKA	3,78 m ²
0/04	POKÓJ	12,94 m ²
0/05	KUCHNIA	11,67 m ²
0/06	SPIŻARKA	1,90 m ²
0/07	SALON	30,57 m ²
0/08	GARAŻ	24,31 m ²
0/09	KOTŁOWNIA	13,12 m ²



Dane budynku

Konstrukcja:

- strop (nad parterem) – monolityczny – żelbetowy
- strop (nad poddaszem) – monolityczny – żelbetowy,
- ściany – pustaki ceramiczne – 25cm + 15cm styropian
- dach: wielospadowy, nachylenie 42 st. , więźba drewniana, blachodachówka

Powierzchnie i wymiary

- Powierzchnia użytkowa: **155,51 m²**
- Powierzchnia całkowita: **192,94 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **145,95 m²**
- Min. wymiary działki: **23,10 x 20,95 m**
- Wysokość budynku: **9,33 m**



Elewacje

Elewacja – Frontowa



Elewacja – Boczna





Elewacja – Boczna

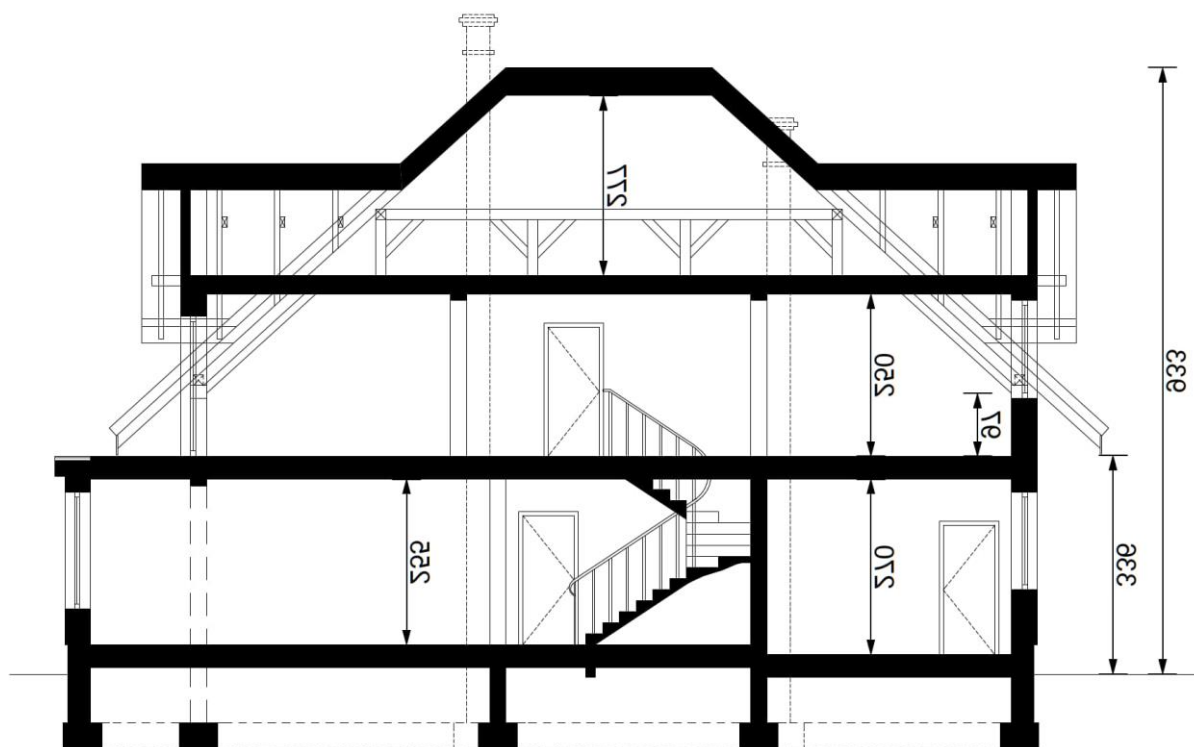


Elewacja – Tylna





Przekroje



Rzut dachu

