



PROJEKT DOMU 08 ESTEPONA



O projekcie:

Dom jednorodzinny piętrowy

5 pokoi, 1 kuchnia, 2 łazienki, wiatrołap, kotłownia, garaż, strych

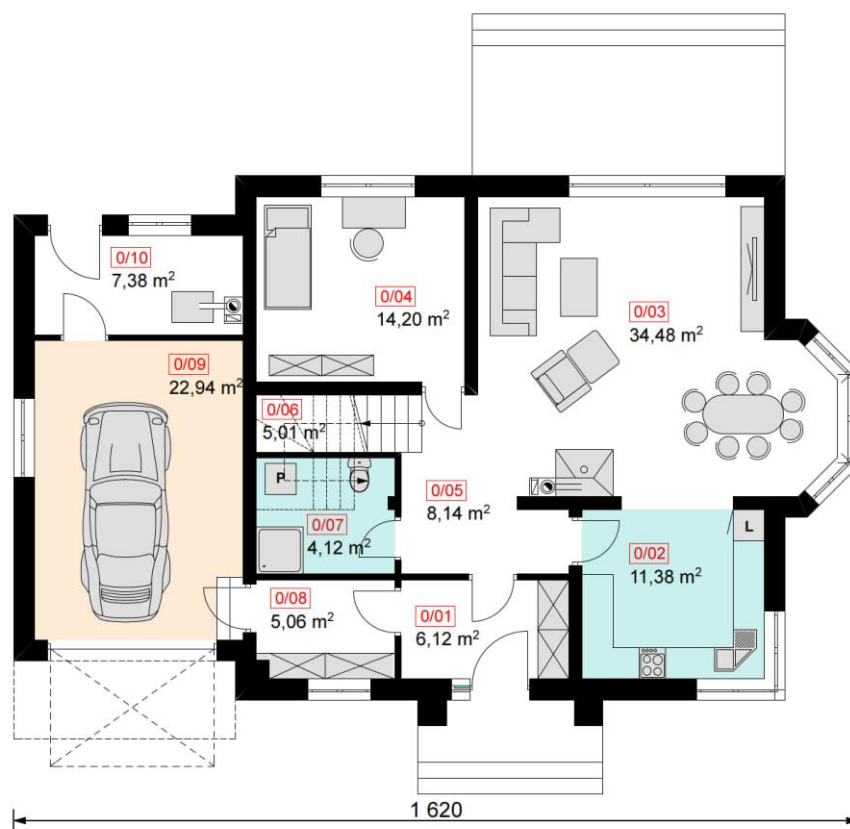
- Powierzchnia użytkowa: **155,94 m²**
- Powierzchnia kotłowni: **7,38 m²**
- Powierzchnia garażu: **22,94 m²**
- Powierzchnia całkowita: **217,08 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **147,26 m²**
- Min. wymiary działki: **24,20 x 18,55 m**

Opis projektu

Projekt domu 08 ESTEPONA to duży dom o przemyślanym układzie pomieszczeń, zapewniający wygodę i komfort dla całej rodziny. Na parterze znajdują się przestronny salon z wyjściem na taras, kuchnia, łazienka, wiatrołap oraz garaż. Kuchnia to praktyczne i funkcjonalne pomieszczenie, które zadowoli nawet najbardziej wymagających kucharzy. Garaż to praktyczne rozwiązanie, pozwalające na bezpieczne przechowywanie samochodu i innych rzeczy. Na piętrze znajduje się 3 przestronne pokoje, które zapewniają **wygodę i prywatność** dla każdego mieszkańca domu. Dodatkowo, na piętrze znajduje się druga łazienka, która ułatwia codzienne poruszanie się po domu. Strych to praktyczne rozwiązanie, które pozwala na wygodne składowanie rzeczy.



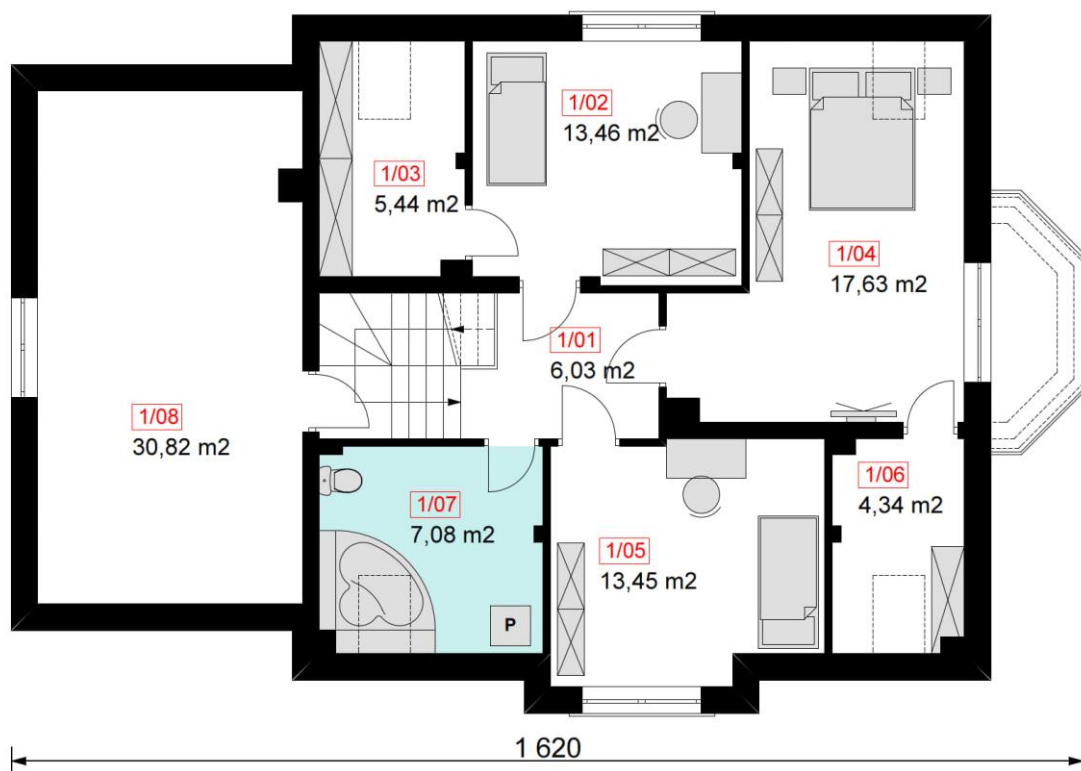
Parter



Nr	PARTER	Razem: 118,83 m ²
0/01	WIATROŁAP	6,12 m ²
0/02	KUCHNIA	11,38 m ²
0/03	SALON	34,48 m ²
0/04	POKÓJ	14,20 m ²
0/05	KOMUNIKACJA	8,14 m ²
0/06	KL. SCHODOWA	5,01 m ²
0/07	ŁAZIENKA	4,12 m ²
0/08	POM. GOSPODARCZE	5,06 m ²
0/09	GARAŻ	22,94 m ²
0/10	KOTŁOWNIA	7,38 m ²



Piętro



Nr	PIĘTRO	Razem: 98,25 m ²
1/01	KOMUNIKACJA	20,36 m ²
1/02	POKÓJ	13,62 m ²
1/03	GARDEROBA	17,51 m ²
1/04	SYPIALNIA	4,41 m ²
1/05	POKÓJ	18,62 m ²
1/06	GARDEROBA	19,58 m ²
1/07	ŁAZIENKA	1,60 m ²
1/08	STRYCH NIEUŻYTKOWY	30,82 m ²



Dane budynku

Konstrukcja:

- strop (nad parterem) – monolityczny – żelbetowy,
- strop (nad poddaszem) – monolityczny – żelbetowy,
- ściany – pustaki ceramiczne – 25cm + 15cm styropian
- dach: dwuspadowy / wielospadowy, nachylenie 40 st. , więźba drewniana, dachówka lub blachodachówka

Powierzchnie i wymiary

- Powierzchnia użytkowa: **155,94 m²**
- Powierzchnia całkowita: **217,08 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **147,26 m²**
- Min. wymiary działki: **24,20 x 18,55 m**
- Wysokość budynku: **9,09 m**



Elewacje

Elewacja – Frontowa



Elewacja – Boczna





Elewacja – Boczna

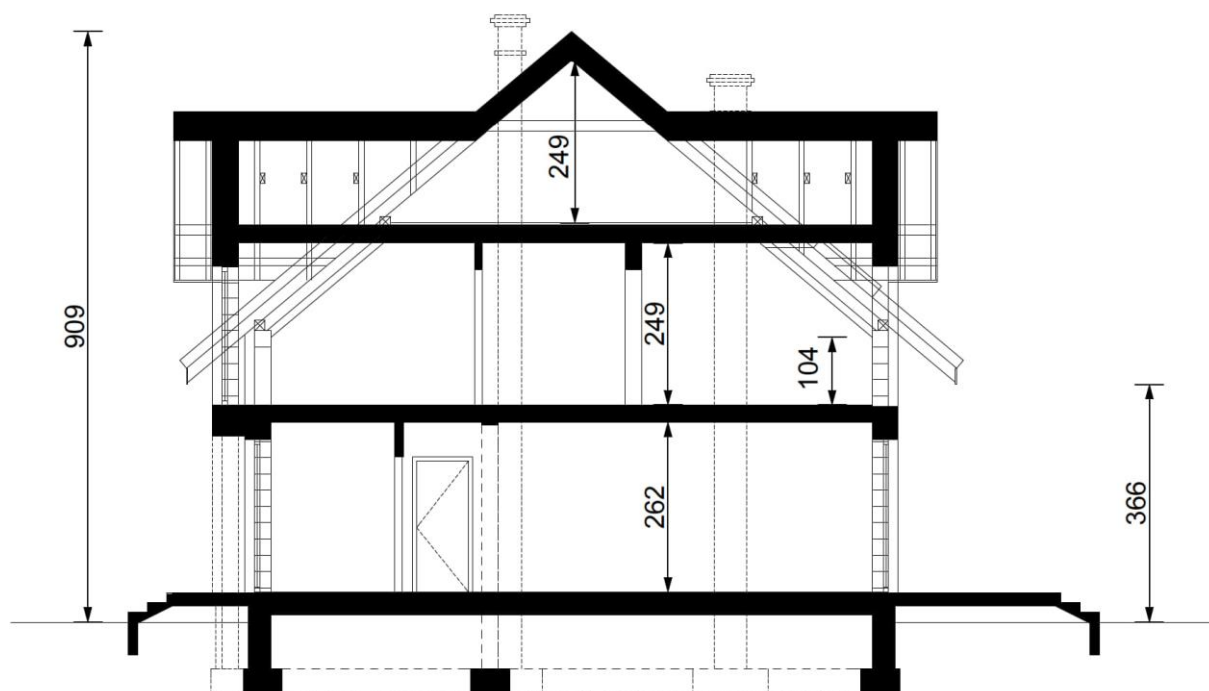


Elewacja – Tylna





Przekroje



Rzut dachu

