



PROJEKT DOMU 24 SAN FRANCISCO



O projekcie:

Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym

5 pokoi, 2 garderoby, kuchnia, 2 łazienki, wiatrołap, kotłownia

- Powierzchnia użytkowa: **112,66 m²**
- Powierzchnia kotłowni: **10,01 m²**
- Powierzchnia całkowita: **122,67 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **99,88 m²**
- Min. wymiary działki: **16,00 x 20,00 m**

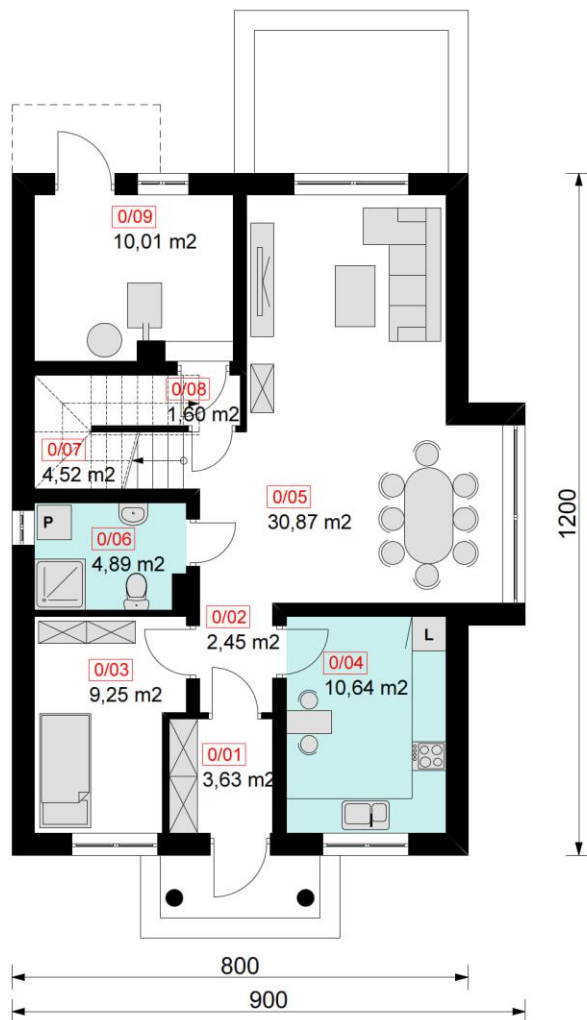
Opis projektu

Projekt domu 24 SAN FRANCISCO to jednorodzinny dom z poddaszem użytkowym, który składa się z 5 pokoi, 2 garderób, kuchni, 2 łazienek, wiatrołapu oraz kotłowni. Kuchnia jest oddzielona od salonu, co pozwala na swobodne przygotowywanie posiłków. Na poddaszu znajdują się 2 pokoje z własnymi garderobami, co pozwala na swobodne przechowywanie ubrań i innych rzeczy. Pozostałe 3 pokoje mogą być wykorzystane jako sypialnie lub pokoje dziecięce.

Projekt domu 24 SAN FRANCISCO to propozycja dla osób, które poszukują funkcjonalnego domu jednorodzinnego z poddaszem użytkowym. Jego nowoczesny styl oraz staranne wykonanie zapewniają wysoki poziom komfortu i zadowolenia z użytkowania.



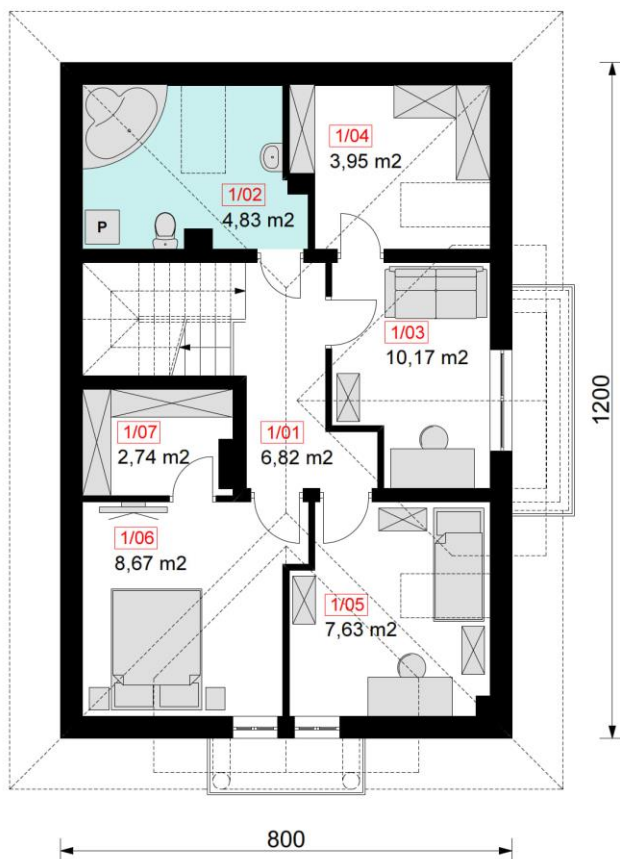
Parter



Nr	PARTER	Razem: 77,86 m ²
0/01	WIATROŁAP	3,63 m ²
0/02	KOMUNIKACJA	2,45 m ²
0/03	POKÓJ	9,25 m ²
0/04	KUCHNIA	10,64 m ²
0/05	SALON	30,87 m ²
0/06	ŁAZIENKA	4,89 m ²
0/07	KL. SCHODOWA	4,52 m ²
0/08	POM. GOSPODARCZE	1,60 m ²
0/09	KOTŁOWNIA	10,01 m ²



Poddasze



Nr	PODDASZE	Razem: 44,81 m ²
1/01	KOMUNIKACJA	6,82 m ²
1/02	ŁAZIENKA	4,83 m ²
1/03	POKÓJ	10,17 m ²
1/04	GARDEROBA	3,95 m ²
1/05	POKÓJ	7,63 m ²
1/06	SYPIALNIA	8,67 m ²
1/07	GARDEROBA	2,74 m ²



Dane budynku

Konstrukcja:

- strop (nad parterem) – monolityczny – żelbetowy
- strop (nad poddaszem) – monolityczny – żelbetowy
- ściany – beton komórkowy "Ytong" – 24cm + 15cm styropian
- dach: wielospadowy, nachylenie 40 st. , więźba drewniana, blachodachówka

Powierzchnie i wymiary

- Powierzchnia użytkowa: **112,66 m²**
- Powierzchnia całkowita: **122,67 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **99,88 m²**
- Min. wymiary działki: **16,00 x 20,00 m**
- Wysokość budynku: **8,10 m**

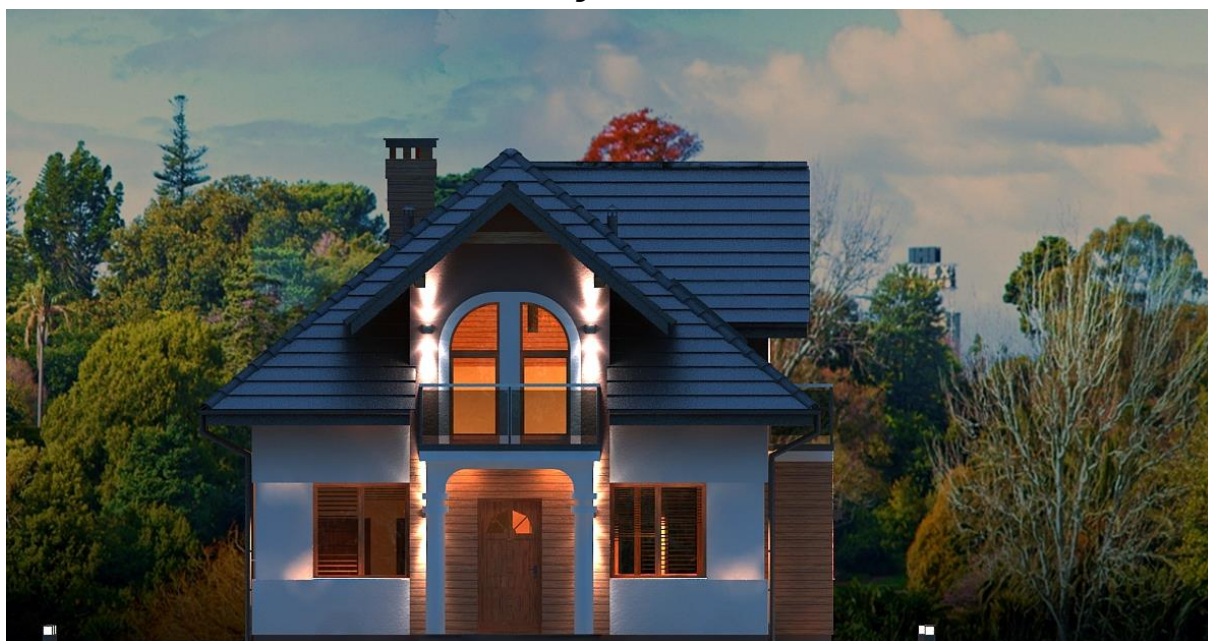


Elewacje

Elewacja – Frontowa



Elewacja – Boczna





Elewacja – Boczna

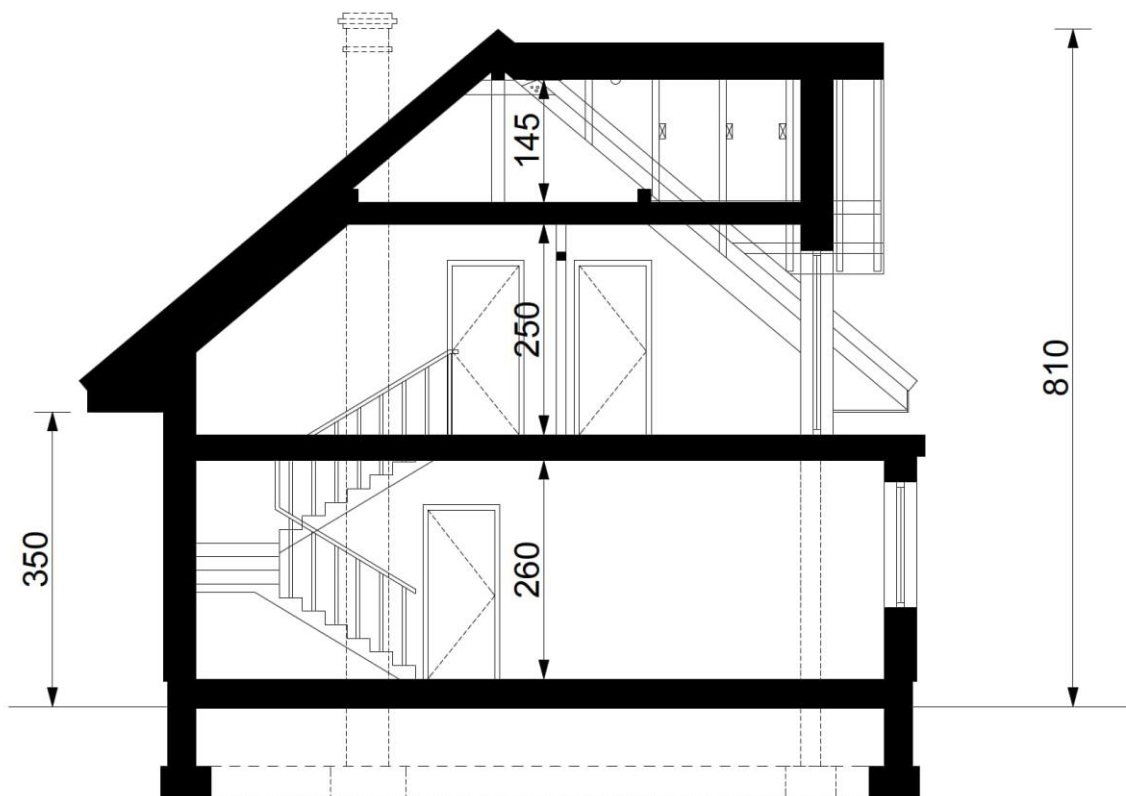


Elewacja – Tylna





Przekroje



Rzut dachu

