



# PROJEKT DOMU 32 BABOLSAR



## O projekcie:

### Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym

5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, wiatrołap, kotłownia,

- Powierzchnia użytkowa: **100,50 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia kotłowni: **6,74 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia całkowita: **107,24 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia zabudowy: **87,15 m<sup>2</sup>**
- Min. wymiary działki: **18,50 x 15,30 m**
- 

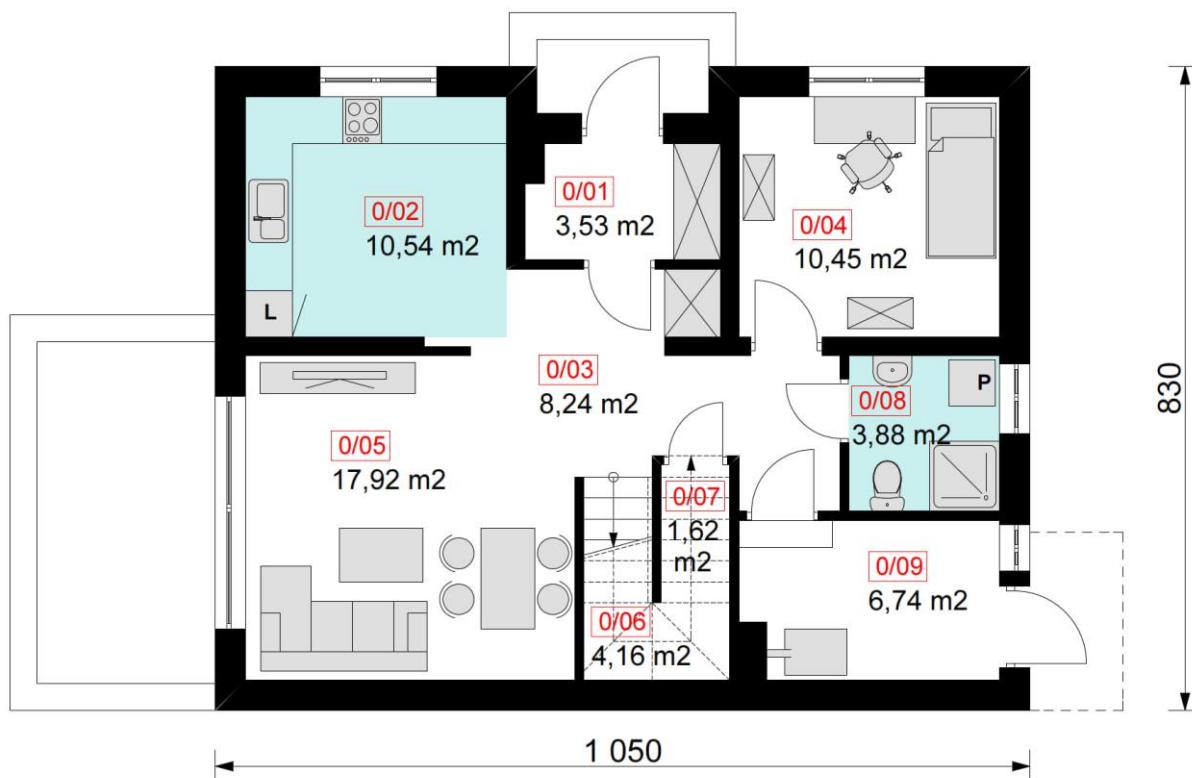
## Opis projektu

**Projekt domu 32 BABOLSAR** to dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym, który oferuje pięć pokoi, kuchnię, dwie łazienki, oddzielną kuchnię oraz salon z wyjściem na taras. Dom ten został zaprojektowany z myślą o rodzinach, które potrzebują funkcjonalnego rozkładu pomieszczeń.

W domu znajduje się pięć pokoi, które można swobodnie zaaranżować na sypialnie, gabinety czy pokoje dziecięce, w zależności od potrzeb mieszkańców. Dodatkowo, w domu znajduje się oddzielna kuchnia, co umożliwia swobodne korzystanie z pomieszczenia, bez ingerencji w przestrzeń wypoczynkową.



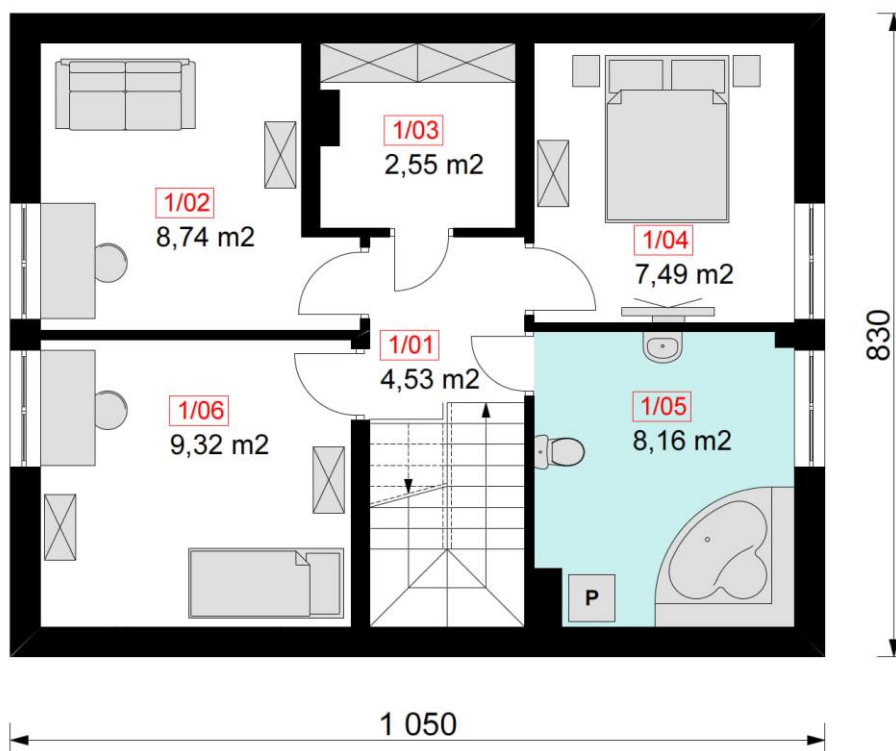
Parter



Nr	PARTER	Razem: 66,45 m <sup>2</sup>
0/01	WIATROLĄP	3,53 m <sup>2</sup>
0/02	KUCHNIA	10,54 m <sup>2</sup>
0/03	KOMUNIKACJA	8,24 m <sup>2</sup>
0/04	POKÓJ	10,45 m <sup>2</sup>
0/05	SALON	17,92 m <sup>2</sup>
0/06	KL. SCHODOWA	4,16 m <sup>2</sup>
0/07	POM. GOSPODARCZE	1,62 m <sup>2</sup>
0/08	ŁAZIENKA	3,88 m <sup>2</sup>
0/09	KOTŁOWNIA	6,74 m <sup>2</sup>



## Poddasze



Nr	PODDASZE	Razem: 40,79 m <sup>2</sup>
1/01	KOMUNIKACJA	4,53 m <sup>2</sup>
1/02	POKÓJ	8,74 m <sup>2</sup>
1/03	GARDEROBA	2,55 m <sup>2</sup>
1/04	SYPIALNIA	7,49 m <sup>2</sup>
1/05	ŁAZIENKA	8,16 m <sup>2</sup>
1/06	POKÓJ	9,32 m <sup>2</sup>



## **Dane budynku**

### ***Konstrukcja:***

- strop (nad parterem) – monolityczny – żelbetowy
- strop (nad poddaszem) – monolityczny – żelbetowy
- ściany – beton komórkowy "H+H" – 24cm + 15cm styropian
- dach: dwuspadowy, nachylenie 35 st. , więźba drewniana, dachówka lub blachodachówka

### ***Powierzchnie i wymiary***

- Powierzchnia użytkowa: **100,50 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia kotłowni: **6,74 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia całkowita: **107,24 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia zabudowy: **87,15 m<sup>2</sup>**
- Min. wymiary działki: **18,50 x 15,30 m**
- Wysokość budynku: **7,60 m**



**Elewacje**

***Elewacja – Frontowa***



***Elewacja – Boczna***





*Elewacja – Boczna*

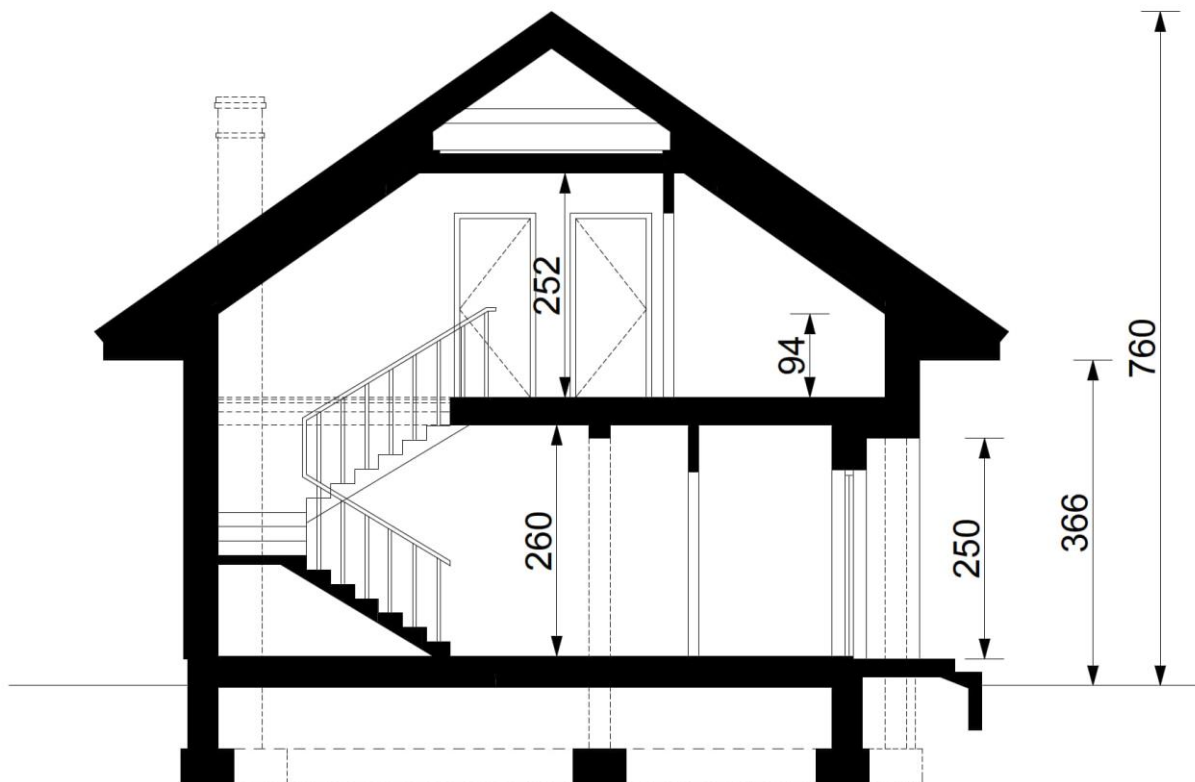


*Elewacja – Tylna*





### Przekroje



### Rzut dachu

