



# PROJEKT DOMU 33 HAZAR



## O projekcie: Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym

5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, kotłownia

- Powierzchnia użytkowa: **144,43 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia kotłowni: **7,44 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia całkowita: **151,87 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia zabudowy: **145,24 m<sup>2</sup>**
- Min. wymiary działki: **17,72 x 17,72 m**

## Opis projektu

**Projekt domu 33 Hazar** to przestronny dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym, który zapewnia komfortowe warunki mieszkalne dla całej rodziny. Dom posiada 5 pokoi, kuchnię, 2 łazienki oraz kotłownię, co pozwala na wygodne korzystanie z przestrzeni.

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 144,43 m<sup>2</sup>, co daje wystarczającą ilość miejsca na codzienne funkcjonowanie i rozrywkę. Wnętrze domu zostało zaprojektowane w taki sposób, aby zapewnić maksymalną funkcjonalność i wygodę.

Na parterze domu znajdują się przestronny salon, kuchnia z jadalnią, łazienka oraz pokój. Na poddaszu znajdują się kolejne trzy pokoje oraz łazienka.



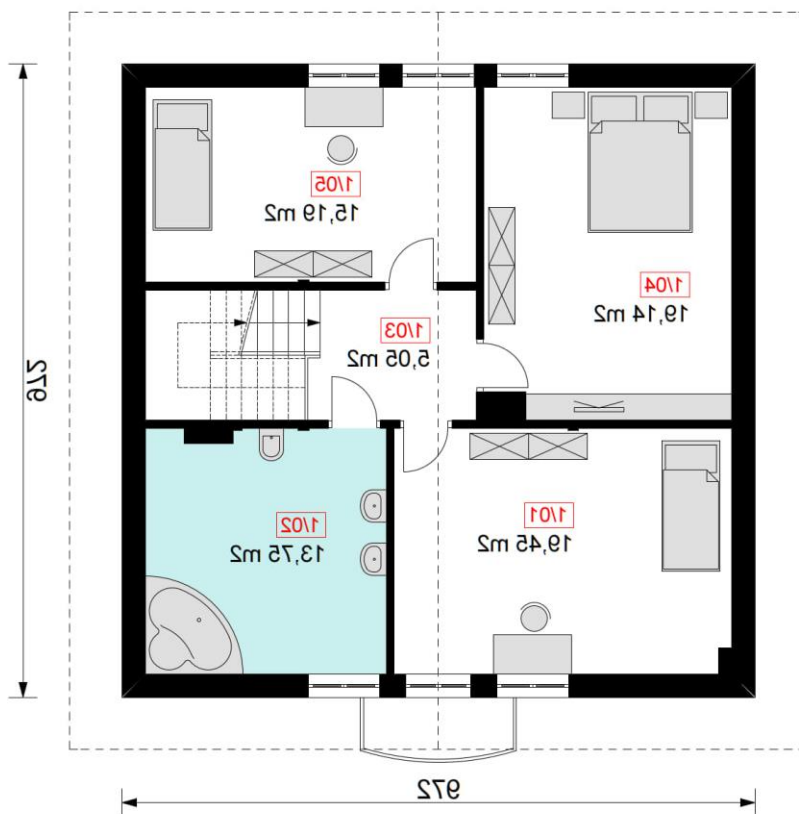
## Parter



Nr	PARTER	Razem: 79,29 m <sup>2</sup>
0/01	KUCHNIA	11,53 m <sup>2</sup>
0/02	SPIŻARKA	1,97 m <sup>2</sup>
0/03	KOMUNIKACJA	7,44 m <sup>2</sup>
0/04	KOTŁOWNIA	8,00 m <sup>2</sup>
0/05	WC	5,84 m <sup>2</sup>
0/06	SALON	28,68 m <sup>2</sup>
0/07	KL. SCHODOWA	5,84 m <sup>2</sup>
0/08	POKÓJ	9,99 m <sup>2</sup>



## Poddasze



Nr	PODDASZE	Razem: 72,58 m <sup>2</sup>
1/01	POKÓJ	4,53 m <sup>2</sup>
1/02	WC	8,74 m <sup>2</sup>
1/03	KOMUNIKACJA	2,55 m <sup>2</sup>
1/04	SYPIALNIA	7,49 m <sup>2</sup>
1/05	POKÓJ	8,16 m <sup>2</sup>



## **Dane budynku**

### ***Konstrukcja:***

- strop (nad parterem) – monolityczny – żelbetowy
- ściany – beton komórkowy "H+H" – 24cm + 12cm styropian (z możliwością zwiększenia grubości izolacji)
- dach: dwuspadowy, nachylenie 40 st. , więźba drewniana, blachodachówka

### ***Powierzchnie i wymiary***

- Powierzchnia użytkowa: **144,43 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia kotłowni: **7,44 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia całkowita: **151,87 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia zabudowy: **145,24 m<sup>2</sup>**
- Min. wymiary działki: **17,72 x 17,72 m**
- Wysokość budynku: **8,36 m**

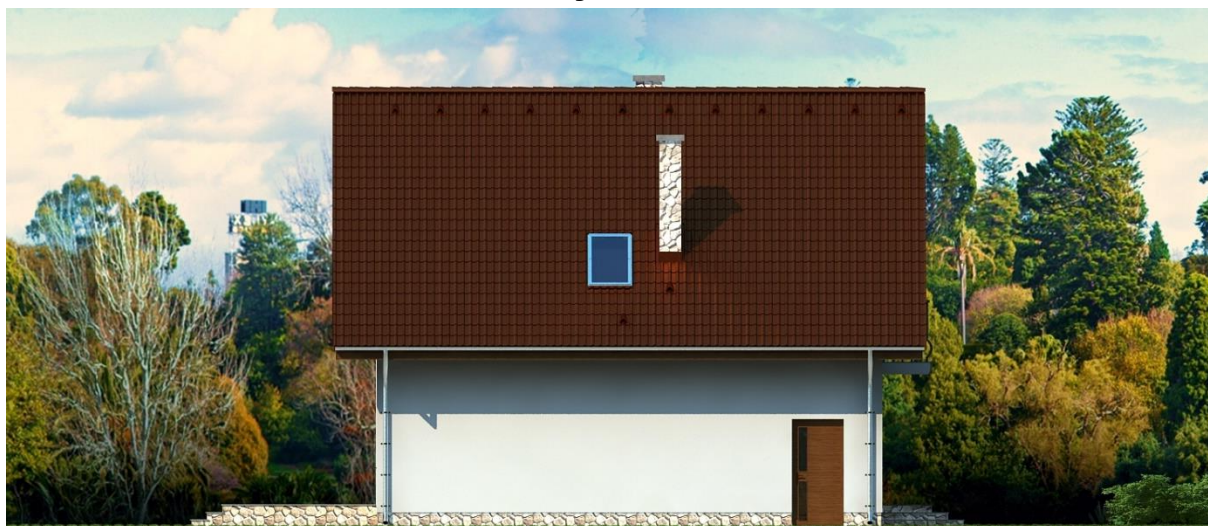


**Elewacje**

***Elewacja – Frontowa***



***Elewacja – Boczna***





*Elewacja – Boczna*

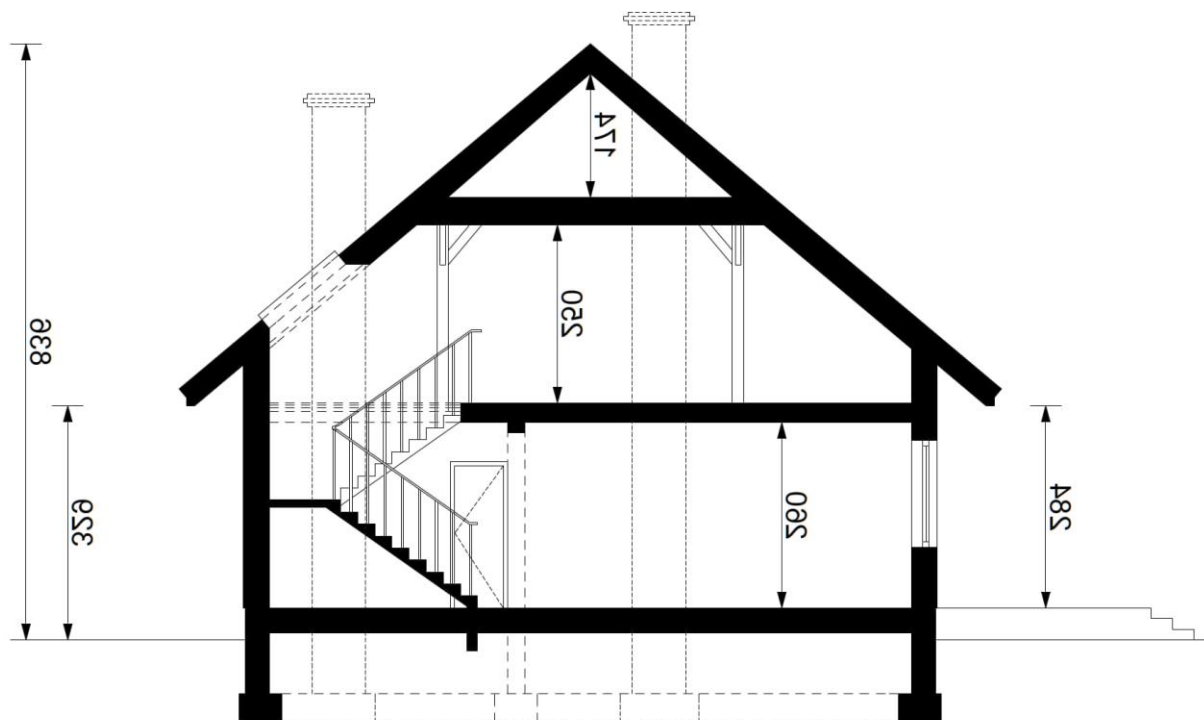


*Elewacja – Tylna*





## Przekroje



## Rzut dachu

