



PROJEKT DOMU 40 MASKAT



O projekcie:

Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym

5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, wiatrołap, kotłownia, garaż dwustanowiskowy, strych nieużytkowy

- Powierzchnia użytkowa: **156,44 m²**
- Powierzchnia kotłowni: **6,52 m²**
- Powierzchnia garażu: **34,21 m²**
- Powierzchnia całkowita: **233,25 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **114,42 m²**
- Min. wymiary działki: **24,80 x 17,38 m**

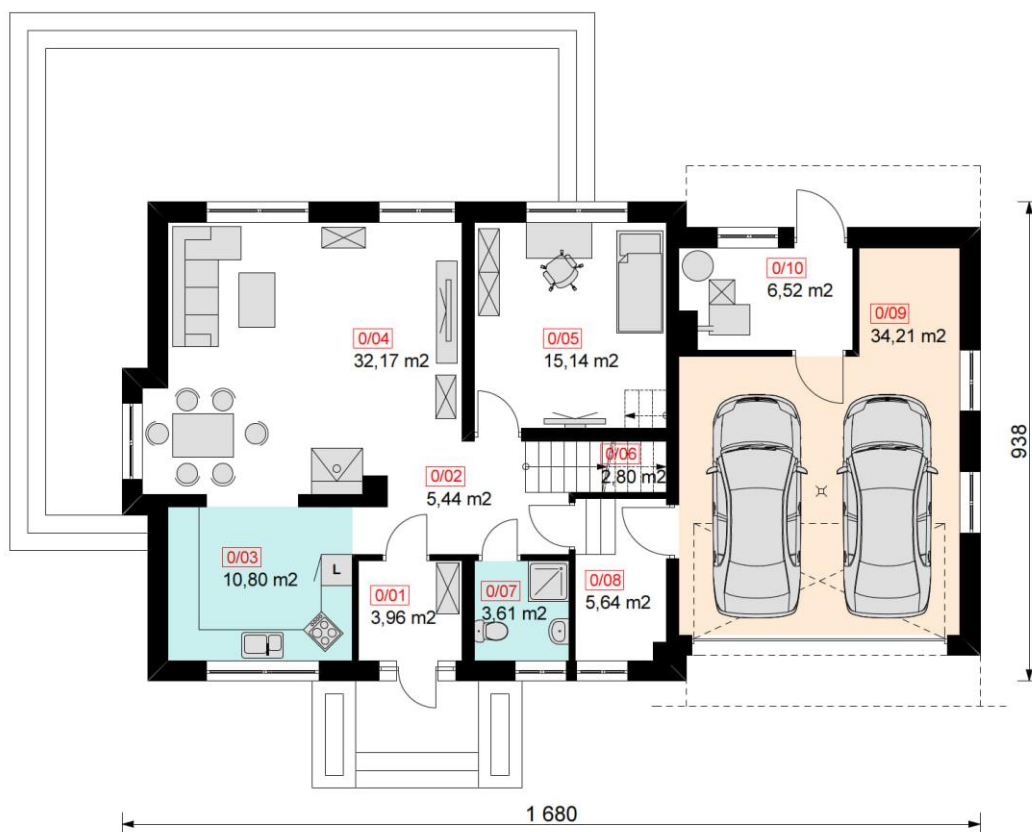
Opis projektu

Projekt Domu 40 "MASKAT" to przemyślana propozycja domu jednorodzinnego z poddaszem użytkowym, stworzona z myślą o komforcie i funkcjonalności dla całej rodziny. Stylowy i elegancki design sprawia, że projekt ten idealnie wpisuje się w nowoczesne trendy architektoniczne.

Duża kuchnia, zapewnia wygodę przygotowywania posiłków dla rodziny. Przestronny salon z wyjściem na taras, co sprzyja relaksowi i integracji domowników. Część nocna zlokalizowana na piętrze, co gwarantuje prywatność i komfort odpoczynku. Garaż dwustanowiskowy z bezpośrednim wejściem do domu, co zwiększa komfort mieszkańców. Dodatkowa przestrzeń do zagospodarowania na poddaszu, która umożliwi rozbudowę domu w przyszłości.



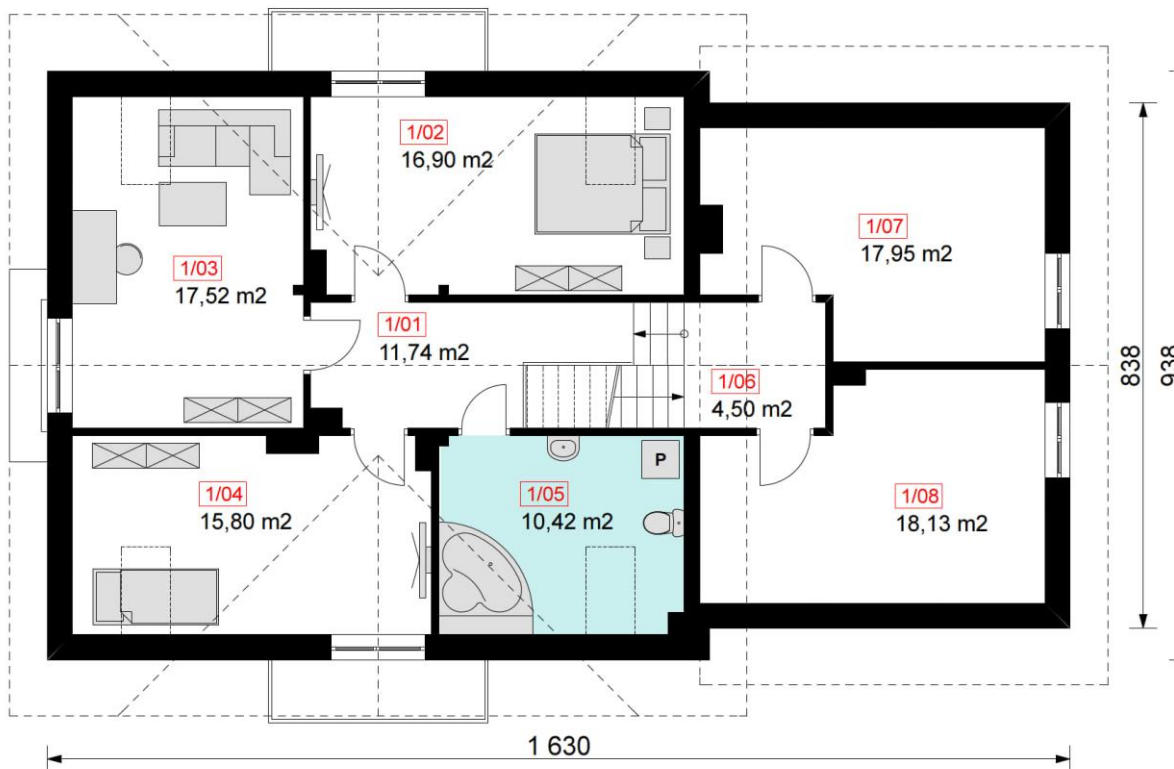
Parter



Nr	PARTER	Razem: 120,29 m ²
0/01	WIATROŁAP	3,96 m ²
0/02	KOMUNIKACJA	5,44 m ²
0/03	KUCHNIA	10,80 m ²
0/04	SALON	32,17 m ²
0/05	POKÓJ	15,14 m ²
0/06	KL. SCHODOWA	2,80 m ²
0/07	ŁAZIENKA	3,61 m ²
0/08	POM. GOSPODARCZE	5,64 m ²
0/09	GARAŻ	34,21 m ²
0/10	KOTŁOWNIA	6,52 m ²



Poddasze



Nr	PODDASZE	Razem: 112,96 m ²
1/01	KOMUNIKACJA	12,65 m ²
1/02	SYPIALNIA	6,04 m ²
1/03	POKÓJ	9,31 m ²
1/04	POKÓJ	14,80 m ²
1/05	ŁAZIENKA	2,50 m ²
1/06	KOMUNIKACJA	11,96 m ²
1/07	STRYCH NIEUŻYTKOWY	17,95 m ²
1/08	STRYCH NIEUŻYTKOWY	18,13 m ²



Dane budynku

Konstrukcja:

- strop (nad parterem) – monolityczny – żelbetowy
- ściany – pustaki ceramiczne – 25cm + 15cm styropian

- dach: dwuspadowy / wielospadowy, nachylenie 40 st. , więźba drewniana, blachodachówka

Powierzchnie i wymiary

- Powierzchnia użytkowa: **156,44 m²**
- Powierzchnia całkowita: **233,25 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **114,42 m²**
- Min. wymiary działki: **24,80 x 17,38 m**
- Wysokość budynku: **8,85 m**



Elewacje

Elewacja – Frontowa



Elewacja – Boczna





Elewacja – Boczna

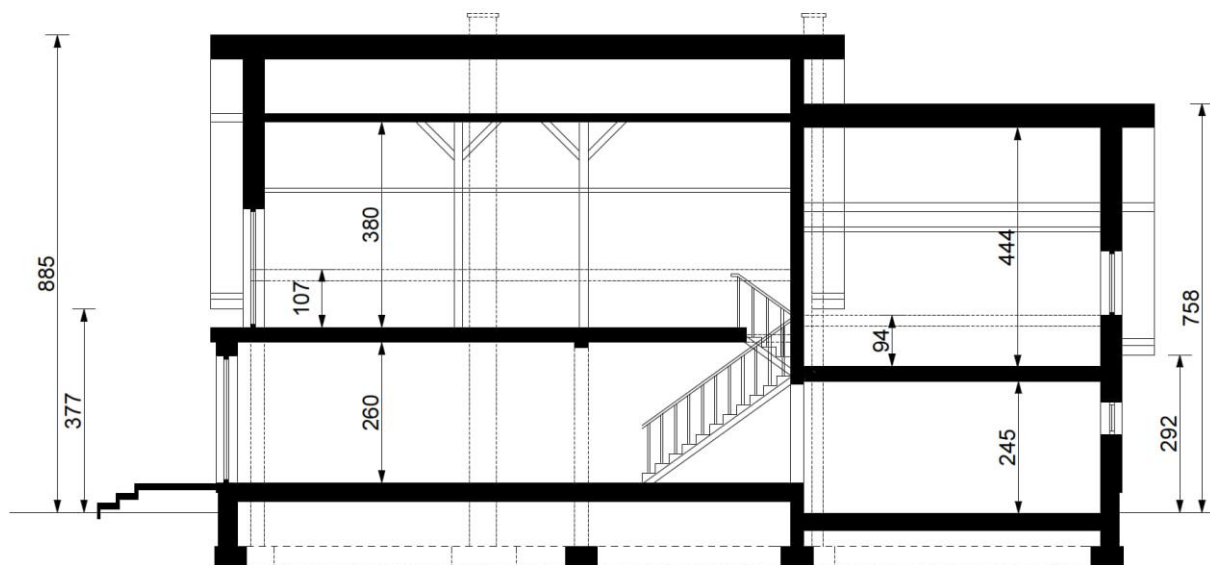


Elewacja – Tylna





Przekroje



Rzut dachu

