



PROJEKT DOMU 61 ŁEBA



O projekcie:

Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym

5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, wiatrołap, kotłownia, garaż jedno stanowiskowy, strych, pomieszczenie gospodarcze

- Powierzchnia użytkowa: **130,86 m²**
- Powierzchnia kotłowni: **4,62 m²**
- Powierzchnia całkowita: **228,30 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **160,21 m²**
- Min. wymiary działki: **25,05 x 18,30 m**

Opis projektu

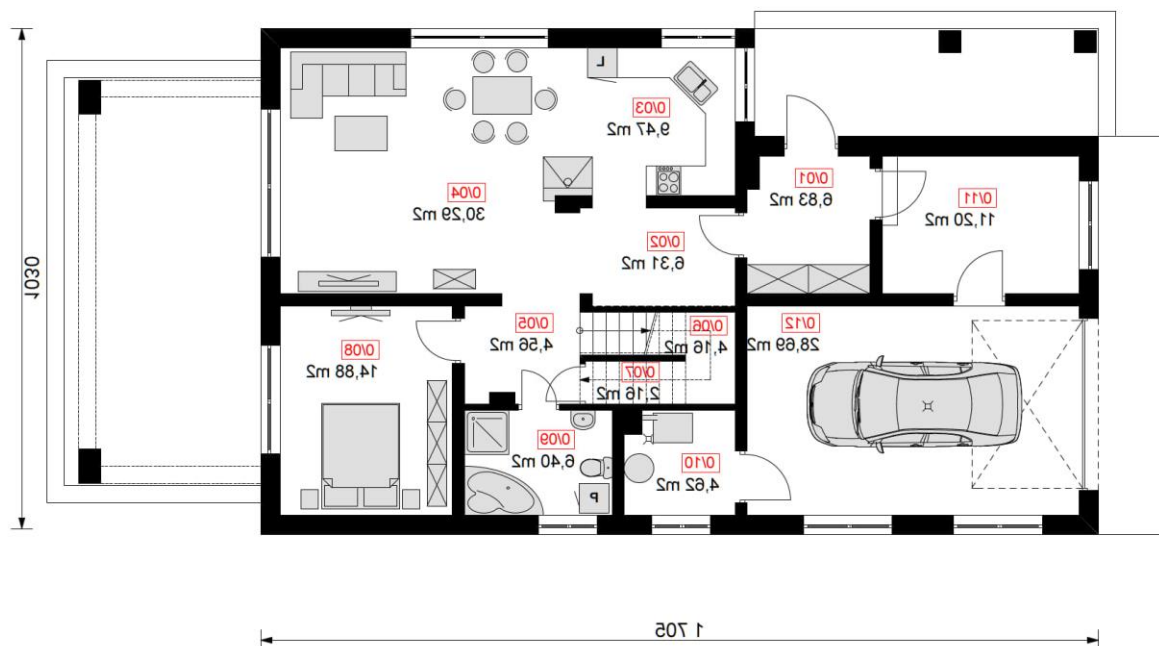
Projekt domu 61 ŁEBA to nowoczesny dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym. Na parterze znajduje się przestronny salon połączony z kuchnią i częścią jadalnianą, sypialnia, łazienka oraz wiatrołap. Kotłownia i pomieszczenie gospodarcze to dodatkowe pomieszczenie, dzięki któremu zwiększa się funkcjonalność domu.

Na poddaszu zaprojektowano dwie sypialnie oraz drugą łazienkę. Dodatkowo, na poddaszu przewidziano strych, który może być wykorzystany jako dodatkowa przestrzeń magazynowa lub do przechowywania rzeczy.

Projekt domu 61 ŁEBA ten charakteryzuje się nowoczesną architekturą, która łączy w sobie elementy **tradycyjne i nowoczesne**.



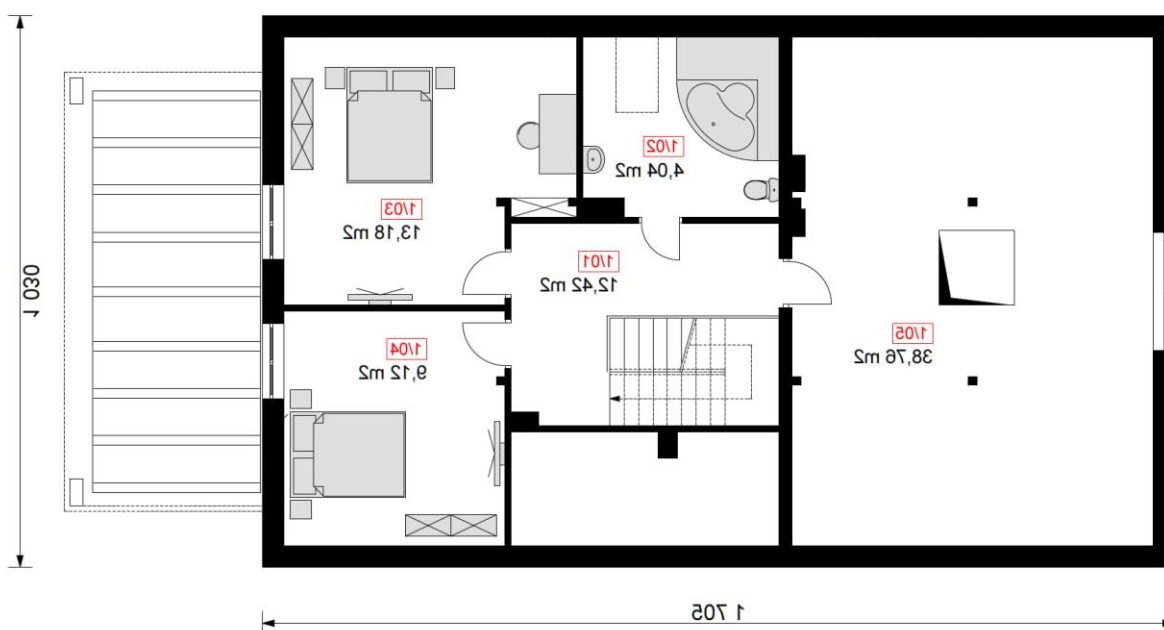
Parter



Nr	PARTER	Razem: 125,41 m ²
0/01	WIATROŁAP	6,83 m ²
0/02	KOMUNIKACJA	6,31 m ²
0/03	KUCHNIA	9,47 m ²
0/04	SALON	30,29 m ²
0/05	KOMUNIKACJA	4,56 m ²
0/06	KL. SCHODOWA	4,16 m ²
0/07	POM. GOSPODARCZE	2,16 m ²
0/08	SYPIALNIA	14,88 m ²
0/09	ŁAZIENKA	6,40 m ²
0/10	KOTŁOWNIA	4,62 m ²
0/11	POM. GOSPODARCZE	11,20 m ²
0/12	GARAŻ	28,69 m ²



Piętro



Nr	PIĘTRO	Razem: 102,89 m ²
1/01	KOMUNIKACJA	12,42 m ²
1/02	ŁAZIENKA	4,04 m ²
1/03	SYPIALNIA	13,18 m ²
1/04	SYPIALNIA	9,12 m ²
1/05	STRYCH	64,13 m ²



Dane budynku

Konstrukcja:

- strop (nad parterem) – monolityczny – żelbetowy,
- ściany – pustaki ceramiczne – 25cm + 15cm styropian
- dach: dwuspadowy, nachylenie 30 st. , więźba drewniana, blachodachówka lub dachówka

Powierzchnie i wymiary

- Powierzchnia użytkowa: **130,86 m²**
- Powierzchnia całkowita: **228,30 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **160,21 m²**
- Min. wymiary działki: **25,05 x 18,30 m**
- Wysokość budynku: **7,10 m**

Elewacje

Elewacja – Frontowa



Elewacja – Boczna





Elewacja – Boczna

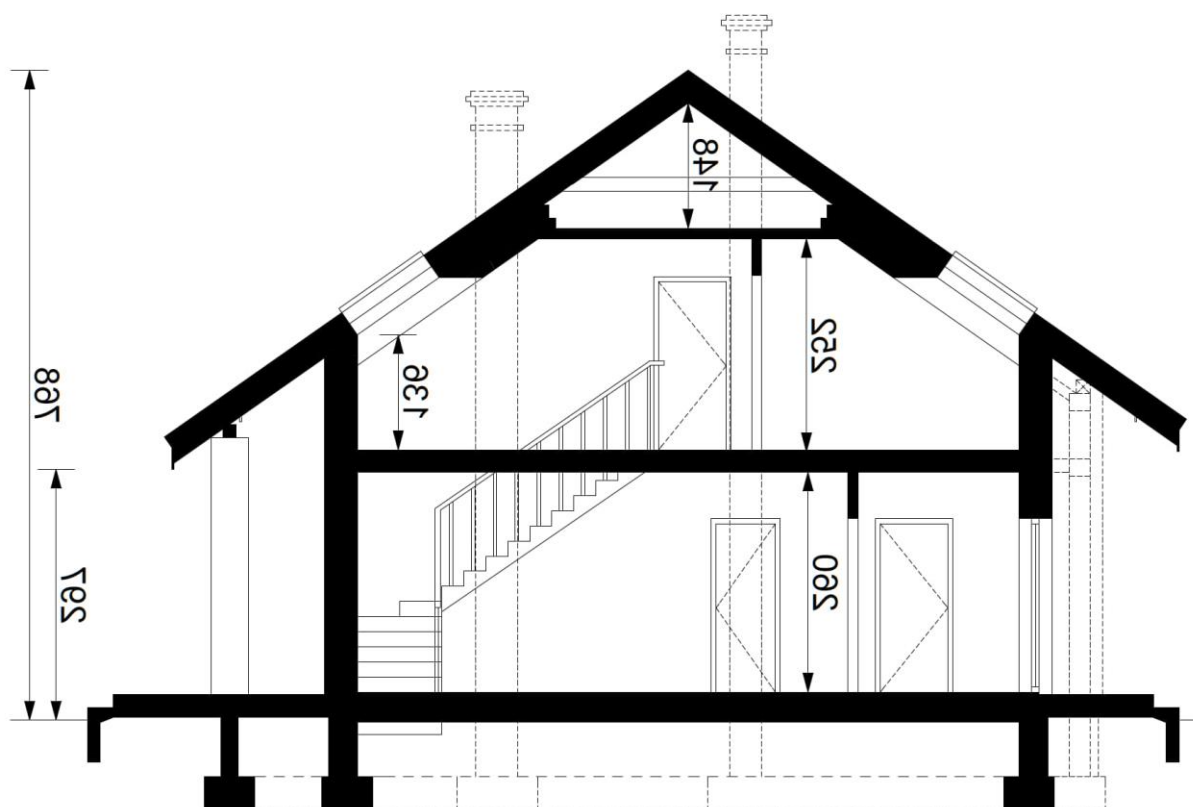


Elewacja – Tylna





Przekroje



Rzut dachu

