



PROJEKT DOMU 112 JAMAJKA



O projekcie:

Dom jednorodzinny z użytkowym poddaszem

5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, pralnia, wiatrołap, kotłownia, garaż jedno stanowiskowy, garderoba, taras nad garażem

- Powierzchnia użytkowa: **154,71 m²**
- Powierzchnia kotłowni: **9,75 m²**
- Powierzchnia garażu: **23,68 m²**
- Powierzchnia całkowita: **188,14 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **149,64 m²**
- Min. wymiary działki: **24,30 x 17,80 m**

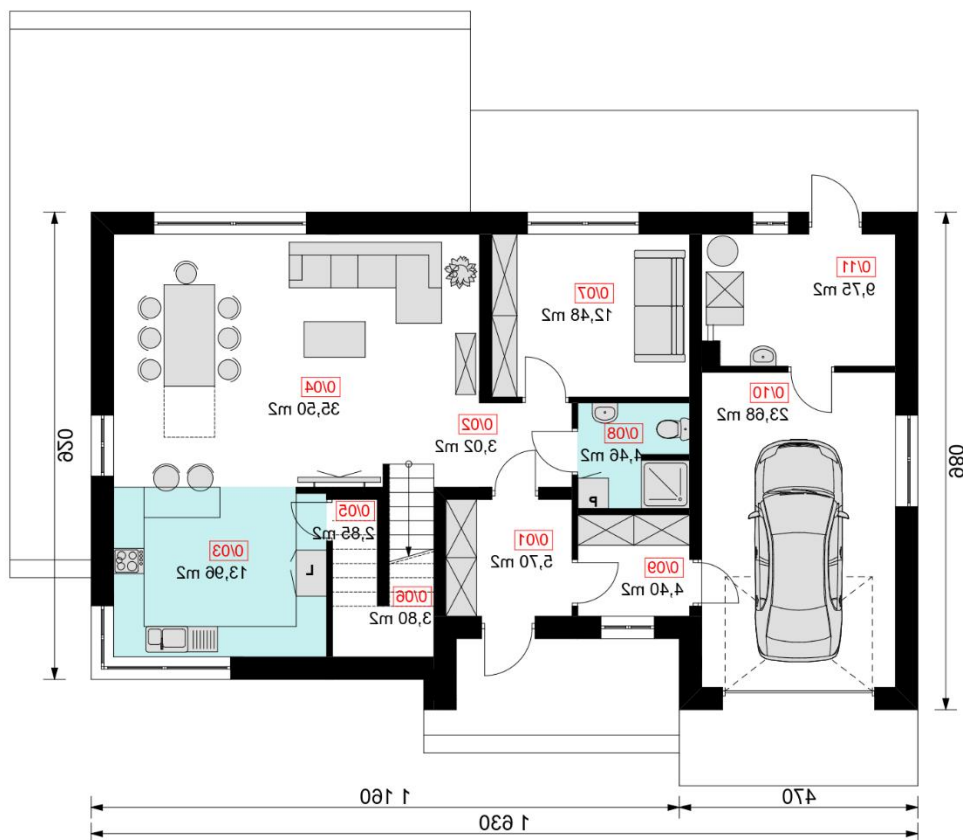
Opis projektu

Projekt domu 112 JAMAJKA przedstawia dom jednorodzinny z użytkowym poddaszem, zaprojektowany z myślą o wygodzie i funkcjonalności. Składa się z pięciu pokoi, zapewniając przestrzeń dla całej rodziny. W sercu domu znajduje się **duży kompleks** kuchni, jadalni i salonu, idealny do wspólnego spędzania czasu.

Dodatkowe pomieszczenia obejmują 2 łazienki, pralnię, wiatrołap, kotłownię oraz garaż jedno stanowiskowy. Projekt wyróżnia się przemyślanym układem i dodatkowymi udogodnieniami, takimi jak garderoba i **taras nad garażem**, oferującym dodatkową przestrzeń na świeżym powietrzu.



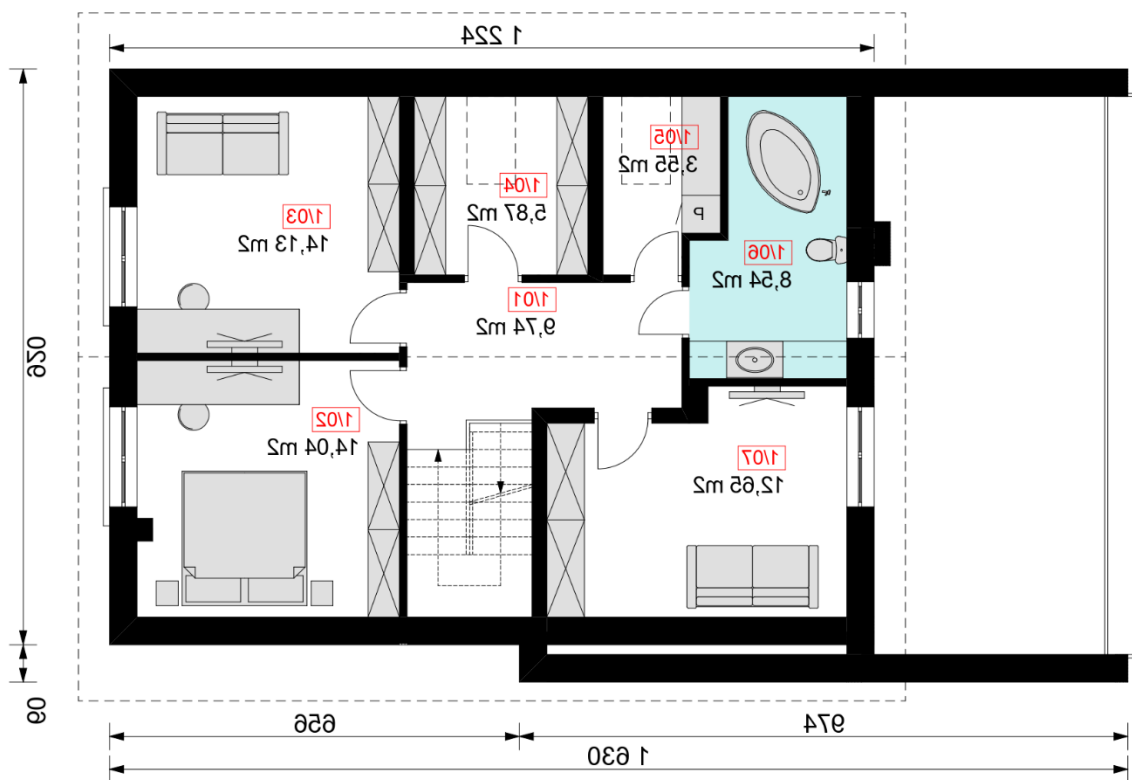
Parter



Nr	PARTER	Razem: 119,60 m ²
0/01	WIATROŁAP	5,70 m ²
0/02	KOMUNIKACJA	3,02 m ²
0/03	KUCHNIA	13,96 m ²
0/04	SALON	35,50 m ²
0/05	SPIŻARKA	2,85 m ²
0/06	KLATKA SCHODOWA	3,80 m ²
0/07	POKÓJ	12,48 m ²
0/08	ŁAZIENKA	4,46 m ²
0/09	POM. GOSPODARCZE	4,40 m ²
0/10	GARAŻ	23,68 m ²
0/11	KOTŁOWNIA	9,75 m ²



Piętro



Nr	PIĘTRO	Razem: 68,54 m ²
1/01	KOMUNIKACJA	9,74 m ²
1/02	SYPIALNIA	14,04 m ²
1/03	POKÓJ	14,13 m ²
1/04	GARDEROBA	5,87 m ²
1/05	PRALNIA	3,55 m ²
1/06	ŁAZIENKA	8,54 m ²
1/07	POKÓJ	12,65 m ²



Dane budynku

Konstrukcja:

- strop (nad parterem) – monolityczny – żelbetowy,
- strop (nad poddaszem) – monolityczny – żelbetowy,
- ściany – beton komórkowy "H+H – 24cm + 20cm styropian

- dach: dwuspadowy, nachylenie 40 st.,(część dachu zadaszenie – stropodach), więźba drewniana, blachodachówka lub dachówka

Powierzchnie i wymiary

- Powierzchnia użytkowa: **154,71 m²**
- Powierzchnia kotłowni: **9,75 m²**
- Powierzchnia garażu: **23,68 m²**
- Powierzchnia całkowita: **188,14 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **149,64 m²**
- Min. wymiary działki: **24,30 x 17,80 m**
- Wysokość budynku: **8,80 m**



Elewacje

Elewacja – Frontowa



Elewacja – Boczna





Elewacja – Tylna

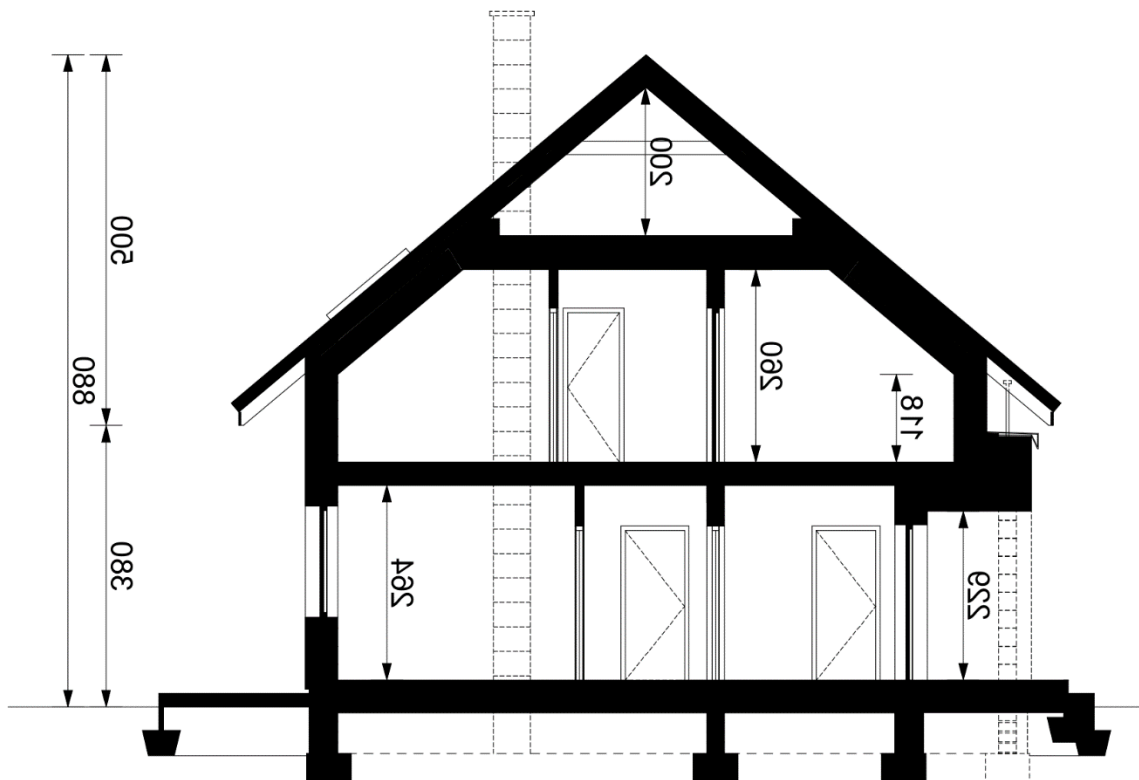


Elewacja – Boczna





Przekroje



Rzut dachu

