



PROJEKT DOMU 113 BAHAMY



O projekcie:

Dom jednorodzinny z użytkowym poddaszem i piwnicą

7 pokoi, kuchnia, 3 łazienki, wiatrołap, kotłownia, piwnica

- Powierzchnia użytkowa: **225,33 m²**
- Powierzchnia kotłowni: **39,40 m²**
- Powierzchnia całkowita: **264,73 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **118,74 m²**
- Min. wymiary działki: **16,90 x 22,00 m**

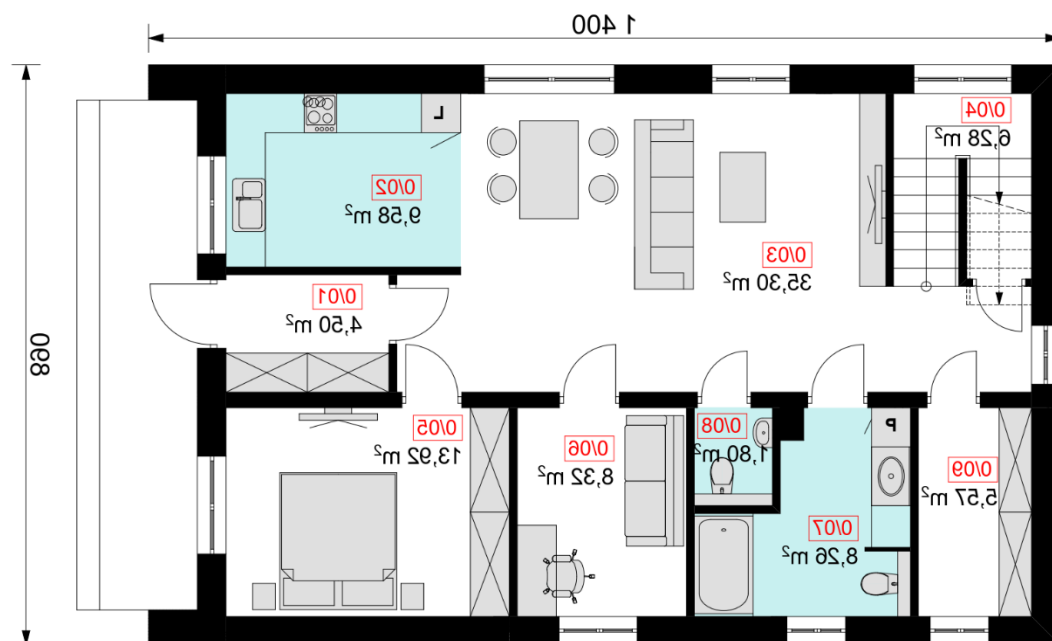
Opis projektu

Projekt domu 113 BAHAMY to propozycja dla tych, którzy marzą o przestronnym, jednorodzinym domu z użytkowym poddaszem i piwnicą. Oferuje 7 pokoi, w tym wygodnie rozmieszczone 3 łazienki, przestronny **salon umieszczony w centrum** domu, co sprzyja rodzinnej integracji, oraz funkcjonalną kuchnię.

Część nocna znajduje się na górze, zapewniając prywatność. **Duża piwnica** oferuje mnóstwo dodatkowej przestrzeni. Całość charakteryzuje się przemyślanym układem, zapewniającym komfort i wygodę mieszkania.



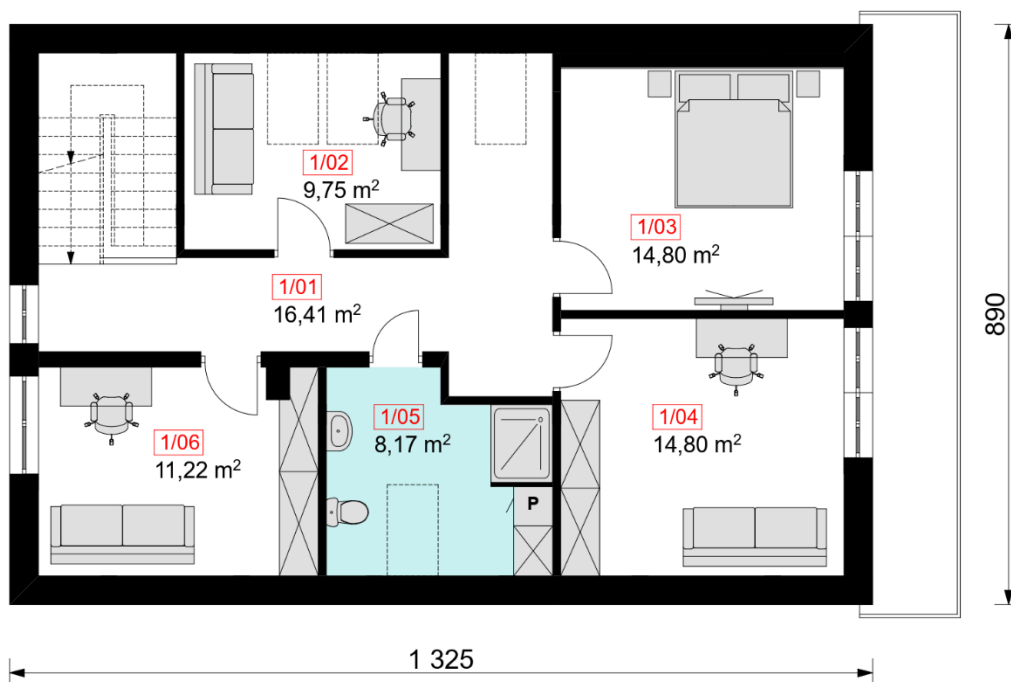
Parter



Nr	PARTER	Razem: 93,53 m ²
0/01	WIATROŁAP	4,50 m ²
0/02	KUCHNIA	9,58 m ²
0/03	SALON	35,30 m ²
0/04	KL. SCHODOWA	6,28 m ²
0/05	SYPIALNIA	13,92 m ²
0/06	POKÓJ	8,32 m ²
0/07	ŁAZIENKA	8,26 m ²
0/08	ŁAZIENKA	1,80 m ²
0/09	POM. GOSPODARCZE	5,57 m ²



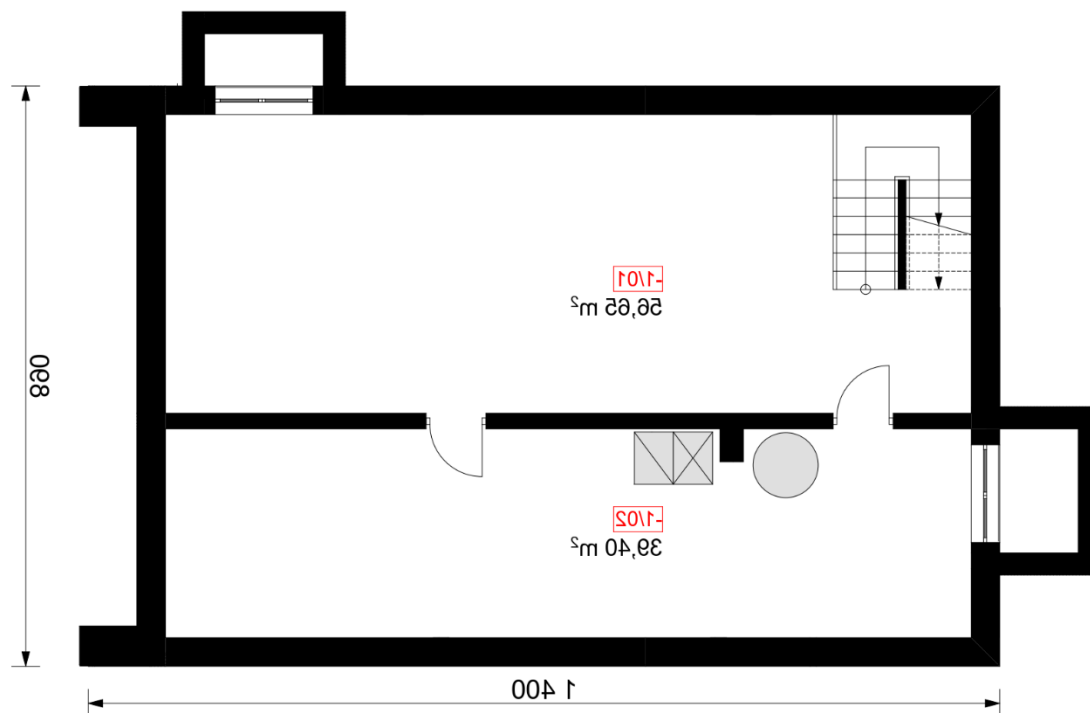
Poddasze



Nr	PODDASZE	Razem: 75,15 m ²
1/01	KOMUNIKACJA	16,41m ²
1/02	POKÓJ	9,75 m ²
1/03	SYPIALNIA	14,80 m ²
1/04	POKÓJ	14,80 m ²
1/05	ŁAZIENKA	8,17 m ²
1/06	POKÓJ	11,22 m ²



Piwnica



Nr	Piwnica	Razem: 96,05 m ²
-1/01	POM. GOSPODARCZE	56,65 m ²
-1/02	KOTŁOWNIA	39,40 m ²



Dane budynku

Konstrukcja:

- stropostrop (nad parterem oraz nad piwnicą) – monolityczny – żelbetowy,
- strop (nad poddaszem) – monolityczny – żelbetowy,
- ściany – beton komórkowy "H+H – 24cm + 20cm styropian

- dach: dwuspadowy, nachylenie 35 st., więźba drewniana, blachodachówka lub dachówka

Powierzchnie i wymiary

- Powierzchnia użytkowa: **285,79 m²**
- Powierzchnia całkowita: **351,06 m²**
- Powierzchnia zabudowy: **119,27 m²**
- Min. wymiary działki: **22,55 x 20,80 m**
- Wysokość budynku: **8,01 m**



Elewacje

Elewacja – Frontowa



Elewacja – Boczna





Elewacja – Tylna

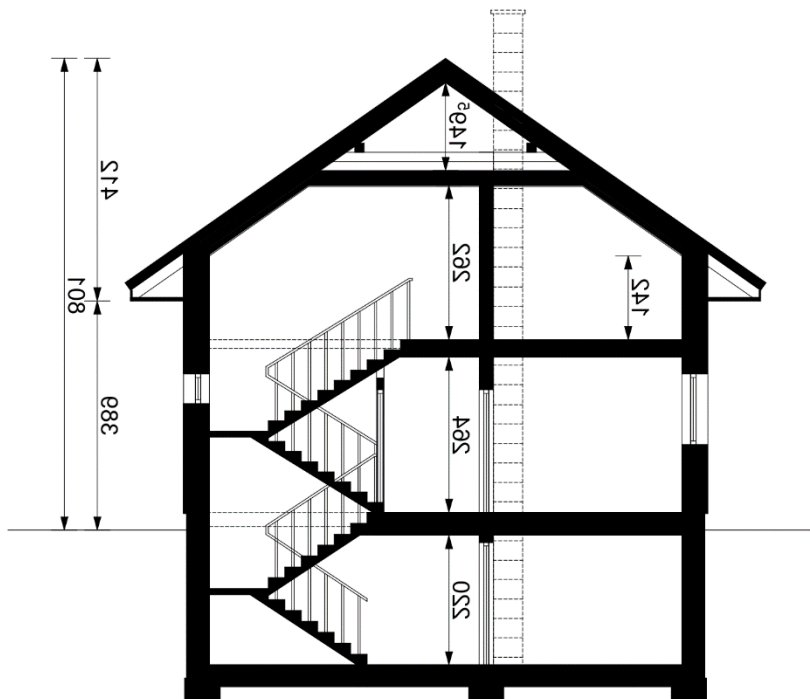


Elewacja – Boczna





Przekroje



Rzut dachu

